

Polgári jog 4.

Tantárgy neve: Polgári jog 4.	Tantárgy Neptun kódja: nappali: AJPJT279N6 levelező: AJPJT279L6 Tárgyfelelős intézet: Civilisztikai Tudományok Intézete Polgári Jogi Intézeti Tanszék Tantárgyelem: kötelező
Tárgyfelelős: Dr. Leszkoven László egyetemi docens	
Közreműködő oktató(k): Dr. Heinerné Dr. Barzó Tímea egyetemi docens, Gondosné Dr. Pusztahelyi Réka adjunktus, Dr. Juhász Ágnes adjunktus, dr. Tóth Gergő József tudományos segédmunkatárs, Dr. Udvarhelyiné dr. Sági Edit tudományos segédmunkatárs, dr. Kriston Edit tudományos segédmunkatárs	
Javasolt félév: 6. félév (tavaszi)	Előfeltétel: Polgári jog 3. (AJPJT279N5, AJPJT279L5)
Óraszám: nappali: 2 óra/hét levelező: 12 óra/félév	Számonkérés módja: kollokvium
Kreditpont: 3	Munkarend: nappali/levelező
Tantárgy feladata és célja: A Polgári jog IV. tantárgy keretében a kötelmi jog különös részének, vagyis az egyes szerződéstípusoknak, valamint a szerződésen kívül okozott károkért való felelősség joganyagának feldolgozására kerül sor. Az elsajátítandó tananyag kiterjed különösen a szerződési alaptípusokra, valamint az általános és a speciális kártérítési alakzatokra.	
Fejlesztendő kompetenciák: tudás: T2, T3, T5, T6, T11, T12, T13, T15 képesség: K2, K4, K5, K7, K8, K10, K15, K19, K20, K23, K24, K25, K28, K30, K31 attitűd: A2, A3, A5, A7, A13, A15, A17, A18, A20 autonómia és felelősség: F3, F4, F5	
Tantárgy tematikus leírása: <ol style="list-style-type: none"> 1. Elméleti alapvetés. Elhatárolási kérdések. Kontraktuális és deliktuális felelősség. 2. A kártérítési felelősség általános szabálya és közös szabályai. 3. A kár megtérítésére vonatkozó szabályok. Felelősség fokozott veszéllyel járó tevékenységért. 4. Felelősség más személy által okozott kárért. Felelősség vétőképtelen személy károkozásáért. Felelősség közhatalom gyakorlásával okozott kárért. 5. Felelősség az épületkárokért. Felelősség az állatok károkozásáért. Kártalanítás jogszerű károkozásért. 6. A szerződés tan általános részének és az egyes szerződéstípusok anyagának a kapcsolata. Tulajdonátruházó szerződések. Az adásvételi szerződés általános szabályai. 7. Az adásvétel különös nemei. Az adásvételi szerződés altípusai. A csereszerződés. Az ajándékozási szerződés. 8. A vállalkozási szerződés. 9. Megbízási típusú szerződések: a megbízási szerződés, és a bizományi szerződés 	

10. Használati szerződések: bérleti szerződés, haszonbérleti szerződés, haszonkölcsön szerződés.
11. Letéti szerződések: letéti szerződés általános szabályai, gyűjtő és rendhagyó letéti szerződés, szállodai letéti szerződés.
12. Hitel- és számlaszerződések: hitelszerződés, kölcsönszerződés, betétszerződés, fizetési- számla szerződés.
13. Tartási és életjáradéki szerződés.
14. Biztosítéki szerződések: kezességi szerződés és garanciaszerződés.

Félévközi számonkérés módja és értékelése, kollokvium teljesítésének módja:

Az előadásokon a részvétel a tananyag maradéktalan elsajátítása érdekében kötelező. Az aláírás megszerzésének feltétele az előadásokon való jelenlét, melyet a tanszék rendszeresen ellenőriz. Amennyiben legalább 2 alkalommal nem volt jelen az előadásokon, akkor az aláírás pótlására a teljes félévi tananyagból a szorgalmi időszak utolsó hetében beszámoló útján van lehetőség. Sikertelen (60%-ot el nem érő) vagy elmulasztott beszámoló az aláírás megtagadását vonja maga után.

A tantárgy számonkérésének módja: szóbeli vizsga. A vizsgáztatást a tanszék oktatói végzik. A hallgatók két tételt húznak. A vizsgáztatás a tételeken kívüli anyagra is kiterjed.

Kötelező irodalom:

1. Barzó – Juhász – Leszkoven – Pusztahelyi: Felelősségtan. Novotni Alapítvány, Miskolc, 2018. megjelenés alatt
2. Attila Menyhárd -Emőd Veress (edt.): New Civil Codes in Hungary and Romania, Springer International Publishing AG, 2017.

Ajánlott irodalom:

1. Petrik Ferenc (szerk.): Az új Ptk. Magyarázata, I/VI és IV/VI. kötetek (A 2013. évi V. törvény, az új Ptk. kommentárja), HVG-ORAC, Budapest, 2014. második kiadás
2. Bíró György: Kötelmi jog. (Közös szabályok. Szerződéstán) (Novotni Kiadó Miskolc, 2010.)
3. Leszkoven László: A kezességi szerződés (Hatra Mag Kiadó, Miskolc, 2009.)
4. Osztovcics András (szerk.): Ptk. Kommentár III., IV. kötetek OPTEN, Budapest, 2014.
5. Vékás Lajos: Haftung aus Verschulden beim Vertragsabschluss im ungarischen Privatrecht In: Rudolf Welser (szerk.): Haftung aus Verschulden beim Vertragsabschluss in Zentral- und Osteuropa. 273 p. Wien: MANZ Verlag, 2012. pp. 221-229.